

Stečajna masa iza GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju  
 OIB:23662274210  
 Split, 13.02.2024.

Posl. br. 4.St-1059/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
 n/p stečajni sudac  
 Katarina Mikulić

Obrazac 19.  
 IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE do  
 veljače 2024.

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
 ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajna masa ima utvrđenu tražbinu prema Stečajnoj masi iza GP LIKA d.o.o. ustečaju OIB:80652894737 iz Gospića nad kojom se vodi postupak na Trgovačkom sudu u Karlovcu pod poslovnim brojem Pu St-1/2017, u iznosu 420.344,76 EUR/3.167.087,66 kn. Na skupštini vjerovnika Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. u stečaju koja je održana 21. rujna 2023. naloženo je stečajnoj upraviteljici Anamariji Ivanković unovčiti imovinu stečajne mase, i to:

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić u zk.uk.br. 2263, k.o. Gospić – k.č.br. 3291/1 - dvije zgrade i dvorište 2270 m2 (dvije zgrade 678 m2 i dvorište 1592 m2)
- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić u zk.uk.br. 3793, k.o. Gospić – k.č.br. 3291/4 - dvije gospodarske zgrade i dvorište 4814 m2 (gospodarska zgrada 400 m2, gospodarska zgrada 650 m2, i dvorište 3764 m2)
- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Gospić u zk.uk.br. 4561, k.o. Gospić – k.č.br. 3291/3 - hotel i dvorište 3800 m2 (hotel 1131 m2, i dvorište 2669 m2)

U tijeku je četvrta prodaja nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda. Ročište za otvaranje ponuda je 29.02.2024. Početna cijena za nekretnine je 1.737.484,02 EUR i ispod te cijene se ne mogu prodati na ovom ročištu.

Utvrđene tražbine Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. iznose 645.555,53 EUR/4.863.938,21 kn, pa je za očekivati da se tražbine namire u cijelosti.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

- 420.344,76 EUR/3.167.087,66 kn utvrđena tražbina prema Stečajnoj masi iza GP LIKA d.o.o. u stečaju OIB:80652894737 iz Gospića u iznosu 3.167.087,66 kn.
- Novčanih sredstava nema, račun dužnika je zatvoren.
- Materijalne imovine stečajni dužnik nema.

Dosadašnji promet na računu kod HPB d.d

PRILJEV:			Kuna
Uplata sa depozit. računa Trgovačkog suda			12.000,00
Kamate			9,47
		UKUPNO:	12.009,47
ODLJEV:			
Osiguranje steč. upravitelja			3.788,85
Putni nalog steč. upravitelja			1.743,00
Pristojba za parnicu			5.100,00
Naknada banci			1.377,62
		UKUPNO:	12.009,47
Stanje računa			0,00

Nepodmireni troškovi:

- 4.000,00 kn Rn FINA pristojba za ovrhu zbog troška po presudi za P-665/17 (pobijanje pravnih radnji i vraćanja imovine u stečajnu masu svog dužnika G.P. LIKA d.o.o.)
- Troškovi računovodstva
- Nagrada stečajnom upravitelju

Zbog nemogućnosti podmirivanja bankovnih naknada, račun je zatvoren.

U ovom stečajnom postupku su utvrđene tražbine:

- prvi viši isplatni red 10.501,20 kn
- drugi viši isplatni red 186.600,77 kn

U odnosu na utvrđeno potraživanje od Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. iz Gospića u iznosu 420.344,76 EUR/3.167.087,66 kn treba istaknuti da je imovina Stečajne mase iza GP LIKA d.o.o. veća od utvrđenih tražbina, pa se očekuje da će naša tražbina biti namirena u cijelosti.

Tražbine GP LIKA iznose:

- prvi viši isplatni red 1.299.625340 kn
- drugi viši isplatni red 3.563.938,21 kn
- ukupno 4.863.938,21 kn

Od 3.563.938,21 kn utvrđenih tražbina u drugom višem isplatnom redu 3.167.087,66 kn otpada na tražbinu Stečajne mase iza GRADITELJ MTB-S d.o.o. u stečaju.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekujemo namirenje tražbine od Stečajne mase GP LIKA d.o.o. u stečaju, što će omogućiti namirenje naših vjerovnika u cijelosti.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj